

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Dr. Kovács Tamás Balázs

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Dr. Kovács Tamás Balázs

3. A házas-/élettárs neve: Árvai Annamária

4. A gyermek neve: Kovács Dominik Tamás

5. A gyermek neve: Kovács Olivér Levente

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

I.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeged

b) Az ingatlan területnagysága: irodahelység alapterülete 17.2m² + raktár alapterülete: 6m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági-épület stb.), az épület alapterülete: 481.66m² az irodaház mérete, ahol a hivatkozott irodai albetét található

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): iroda+raktár

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1-ed

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2008, haszonélvezettel terhelt

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeged

b) Az ingatlan területnagysága: 92

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1-ed

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2019, haszonélvezettel terhelt

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeged

b) Az ingatlan területnagysága: 27nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
lakás
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1-ed
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2019

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeged
- b) Az ingatlan területnagysága: 51nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
lakás
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/3-ad
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2024

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

I. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

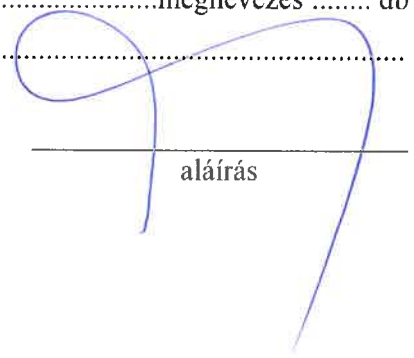
.....

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

Szeged, 2025.01.25

keltezés



aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Fundamenta Lakáselőtakarékoság (2018óta)

névérték, biztosítási összeg: havi 20.000.-Ft

megnevezés: NN Biztosító Nyugdíjtakarékoság (2013 óta)

névérték, biztosítási összeg: havi 12.500.-Ft

megnevezés:

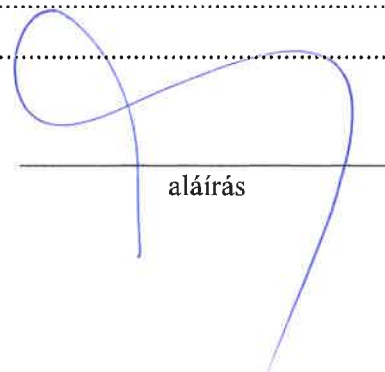
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Szeged, 2025.01.25

keltezés



aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 39.700.-Euro Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 5.140.000.-Ft

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

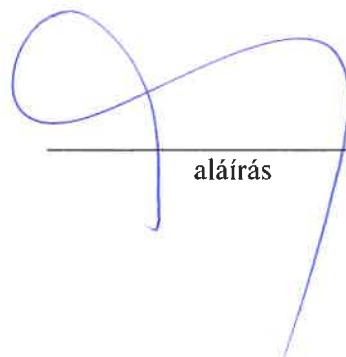
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **egyetemleges 21.500.000-Ft** forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Szeged, 2025.01.25

keltezés



aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Szeged, 2025.01.25

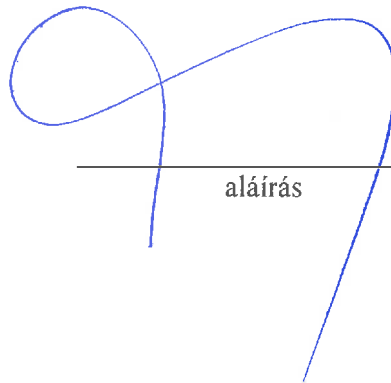
keltezés

aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Szeged, 2025.01.25

keltezés



aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:

Szeged, 2025.01.25

keltezés

aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

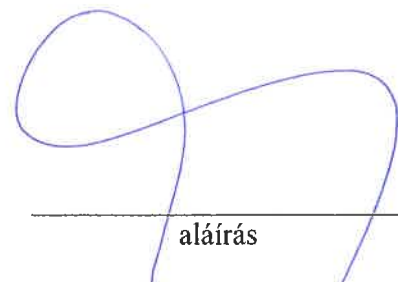
1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Szeged, 2025.01.25

keltezés



aláírás