

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Árva Péter**

3. A házas-/élettárs neve: **(dr László Noémi, külön nyilatkozatban)**

4. A gyermek neve: **(Árva Szilárd Péter, külön nyilatkozatban)**

5. A gyermek neve: **(Árva Miksa Tamás, külön nyilatkozatban)**

6. A gyermek neve: **(Árva Lőrinc László, külön nyilatkozatban)**

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX**

b) Az ingatlan területnagysága: **–**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **–**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás, 53 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi lakás**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **34/100**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2002**



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest II**

b) Az ingatlan területnagysága: –

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás, 50 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi lakás**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **70/100**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 1999**

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX**

b) Az ingatlan területnagysága: –

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **társasház**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **teremgarázs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1 db kocsibeálló**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, 2002**



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

b) tehergépjármű, autóbusz: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

c) motorkerékpár: **Suzuki DL650, 645 cm², 2018** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **vásárlás, 2018**

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: –

típusa: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: – megnevezés – db

a szerzés ideje, jogcíme: –

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Aegon Libra Biztosítás (vegyes életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 19 718 675,- Ft

megnevezés: Aegon Vítál Biztosítás (kockázati életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 14 243 638,- Ft

megnevezés: államkötvény (ERSTE bankon keresztül)

névérték, biztosítási összeg: 20 478 164,- Ft

megnevezés: különböző befektetési alapokban mindösszesen (ERSTE bankon keresztül)

névérték, biztosítási összeg: 15 024 850,- Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: –

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: hozzávetőleg 1 100 000,- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 233 187,- Ft

(lakossági folyószámla)

forintban: 2 072 193,- Ft

(egyéni vállalkozói folyószámla)

devizában (forintértéken): -

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 3 453 776,- Ft

lakástakarék pénztári megtakarítás

c) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 1 700 000,- Ft

3 különböző magánszeméllyel szembeni pénzkövetelés

d) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 14 210 000,- Ft

ingatlan vásárláshoz csatlakozó vételár rész pótmunkák díjával megnövelt összege

(feleséggel közös)



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja: megnevezés: ---

III. Tartozások

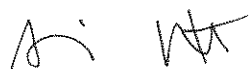
Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): – forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): – forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: – forint

IV. Egyéb közlendők

Egy Budapest IX kerületében található épülő lakásra 2019. júliusában adásvételi előszerződést kötöttünk a feleségemmel közösen. Az épület építése folyamatban van, a lakásra eddig befizetett 20%-os vételárrészt és a pótmunkák díját a II. 8. d pont alatt szerepeltettem.

Képviselői tiszteletdíj Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi bizottságának elnökeként (bruttó): 289 713 Ft
(A hatályos jogszabályok szerint erről nem szükséges nyilatkozni, hiszen a tiszteletdíj nyilvános adat, ennek közlését csak a teljesség miatt tartom szükségesnek.)



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: okl. építészmérnök, tartószerkezeti tervező és szakértő (statikus)

Munkahelye: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 360 000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): e.v. 688048

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 2021. évben mindösszesen: 9 858 000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

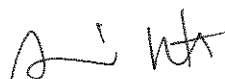
d) A jövedelem (bruttó) összege: 2021. évben nem történt osztalékkifizetés

a) A tevékenység megnevezése: egyetemi óraadás, oktatás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Szilárdságtani és Tartószerkezeti Tanszék

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 100 000,- Ft + 150 000,- Ft



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt

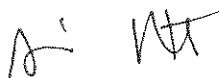
C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 90%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető



aláírás

Budapest, 2022. január 1.

kelt